**Z á p i s**

ze shromáždění Společenství vlastníků havranská
konaného dne 4. června 2015

Přílohou tohoto zápisu je pozvánka s programem jednání a vzorem plné moci.

Na shromáždění bylo přítomno 16 účastníků, k rukám předsedy výboru SVJ bylo předáno 31 plných mocí. Shromáždění bylo tedy nadpoloviční většinou (celkem 47 hlasů z 88 hlasů) schopné usnášení.

Jednání řídil předseda výboru SVJ Ing. Hodáň Jaroslav

Před zahájením jednání proběhly volby jednotlivých komisí. Zapisovatelem byl zvolen Otmar Hrazdil, skrutátorem Josef Fráňa a ověřovatelem zápisu Daniel Polák – vesměs jednomyslně. (100% přítomných vlastníků).

Jednání proběhlo podle programu, ke kterému nebyly navrženy žádné změny ani doplnění. Shromáždění přijalo následující usnesení:

Shromáždění SVJ Havranská

1. bere na vědomí zprávu o činnosti výboru SVJ a hospodaření společenství v roce 2014,
2. schvaluje účetní závěrku SVJ a odměny členům výboru za rok 2014 (hlasování bylo jednomyslné),
3. schvaluje rozpočet a plán oprav na rok 2013 v částce 60 000 Kč dle projednaných položek, přičemž oprava střechy v částce cca 50 000 Kč bude hrazena z pojištění objektu (hlasování bylo jednomyslné), termín průběžně dle výběrových řízení dodavatelů
4. ukládá výboru SVJ, aby společně se správcem objektu začal řešit problém zatékání do spodních garáží při větším dešti, termín zpracování a ocenění návrhu řešení 31.8.2015
5. ukládá výboru SVJ, aby dohodl se správcem objektu efektivní způsob předávání objektu po úklidu, termín 30.6.2013
6. bere na vědomí informaci o změně majitelů a o personálních změnách správcovské firmy,
7. ukládá výboru SVJ, aby ve spolupráci se správcem provedl odhad nákladů na případnou reinstalaci elektrických zásuvek a zjistil technické okolnosti pro toto opatření. Termín 31.8.2015